

防犯優良賃貸住宅で第1号認定 NEW

NPO法人東京都セキュリティ促進協会

2018年09月19日

いいね! 0 シェア

狙われにくい設備を整備

NPO法人東京都セキュリティ促進協会

(東京都豊島区)は1日、8月1日に開始した『東京防犯優良賃貸住宅認定制度』の第1号の認定を行った。同制度は都内の低層賃貸住宅の防犯性向上を目的とした認定制度。初年度の2018年度は100棟、19年度以降は毎年150棟の認定を目指している。

1号認定を受けた物件は、東京都足立区の東武伊勢崎線「西新井」駅から徒歩10分のところにあるRC造3階建て全11戸の賃貸マンション『クリアーレ西新井』。主な防犯設備として、不正に開けることが困難なオートロック扉、建物裏手に侵入しにくい高さ1800mmのフェンス、壁貫通型のメールボックスと宅配ボックス、防犯建物部品(CP認定部品)による玄関扉と錠、サッシ、防犯ガラス、金属性非開放ゴミストッカー、防犯カメラ5台などを備える。

15年10月竣工の物件だが、同制度の認定基準をほぼ満たしていた。8月6日の申請から1カ月足らずで、改修などを伴わずに認定が下りた。

12日の認定式で桐田専三郎オーナーに認定証とプレートを手渡した政本猛理事長は「犯罪の対象として狙われないような住宅を作ることのひとつの防犯手段。住民が安心して住むことができる、犯罪のない明るい街づくりのため、防犯のプロ集団として尽力したい」と話した。世田谷区の物件が2件目の認定を受けている。



▲認定プレートを手に取る政本理事長(写真左)と桐田オーナー

記事内検索



マイナビ賃貸
賃貸経営・部屋を貸す

賢い賃貸経営には
信頼できる
パートナーが不可欠!

会員向けメルマガ配信中!

2018
賃貸住宅フェア®
全国7都市で開催。業界最大級のイベント。

会員限定 ランキングデータ
全賃だからわかる、日本全国各業者のランキング

平成28年度賃貸仲介件数
1位の仲介件数は **15万 6151 戸**

2017年 全国管理戸数ランキング
1位の管理戸数は **97万 8902 戸**

平成28年度 賃貸住宅に強い建築会社着工件数
関東エリア1位の着工数は **4万 4260 戸**

全国賃貸住宅新聞
このページに「いいね!」 3,209