

「パ」約1
。エ
入居
スイ
、メ
てお
ど入
れ合
。ク
ロ

「パ団地」の入居者が優
先入園できる。

また、ペット共生賃貸

防犯性高い賃貸住宅を認定

録画機能付き防犯カメラなど基準

東京都セキユリ ティ促進協力会

特定非営利活動法人東
京都セキユリティ促進協
力会（東京都豊島区）は

NTTグループの社宅
として地元住民には古く
から知られた団地だが、

た」（アミックス賃貸管
理事業部賃貸営業部・深
澤成嘉部長）という。

年度以降は毎年150棟
の認定を目指す。

1日、『東京防犯優良賃
貸住宅認定制度』を開始
した。3階以下の賃貸住
宅の防犯性を確保するた
めに、防犯カメラ、照明

低層の賃貸住宅は公道
から直接各戸の玄関に到
達できるなど防犯性は低
くなる。同制度ではこの
脆弱（ぜいじゃく）性を
補う設備設置などの基準
を定めた。

設備、侵入が想定される
開口部の対策、不正な解
錠手口に有効な錠の設

例えば防犯カメラは録
画機能付きとし、敷地へ
の侵入者の行動範囲を力

置、清掃・美化や管理な
どの基準を定め、適合す
る物件を認定する。20
18年度は100棟、19

バーできることが要件。
照明も夜間の侵入者をカ
メラで特定できる照度を
要求する。

ちには共通点がある。

それなりの所得はある
ものの将来に不安を抱
くサラリーマンだ。そ
のターゲットに対して
使う「テクニク」は
ほぼ同じだ。

本連載では9回にわ

ブロックチェーン

京都新宿区）、ゼンリン
（東京都千代田区）、ネ